|  |
| --- |
| №2(66) от 01.02.2022г. издается с июля 2007г. |

|  |
| --- |
| *периодическое печатное издание Совета депутатов и администрации Октябрьского сельсовета* |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КАРАСУКСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

(тринадцатой сессии)

27.12.2021 с. Октябрьское №60

**О внесении изменений в Устав сельского поселения Октябрьского сельсовета Карасукского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.12.2020 № 411-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» и статью 44 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22.12.2020 № 445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 22.12.2020 № 458-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,от 30.04.2021 № 116-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 11.06.2021 № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 01.07.2021 № 289-ФЗ «О внесении изменений в статью 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»», Совет депутатов Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Устав сельского поселения Октябрьского сельсовета Карасукского муниципального района Новосибирской области изменения согласно приложению.
   1. **Статья 5. Вопросы местного значения Октябрьского сельсовета**

1.1.1 пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»

1.1.2 пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;»

1.1.3 пункт 35 изложить в следующей редакции:

35) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;

**1.2 Статья 10. Публичные слушания**

1.2.1 в пункте 4 части 3 слова «либо на сходах граждан» исключить.

1.2.2. часть 4 и 5 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Советом депутатов в соответствии с федеральным законодательством.

5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

**1.3 Статья 13. Опрос граждан**

1.3.1 пункт «2)» части 6 изложить в следующей редакции: «2) за счет средств бюджета Новосибирской области - при проведении опроса по инициативе органов государственной власти Новосибирской области.».

**1.4 Статья 20. Депутат Совета депутатов**

1.4.1 пункт 7 части 4 изложить в следующей редакции: **«7)** прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

**1.5 Статья 25. Досрочное прекращение полномочий Главы Октябрьского сельсовета**

1.5.1 пункт 8 части 1 изложить в следующей редакции:

«8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации».

**1.6 Статья 26.1. Голосование по отзыву депутата Совета депутатов, Главы поселения**

1.6.1 в абзаце первом в части 6 слова «не более чем на 5%» заменить словами «не более чем на 10%».

**1.7 Статья 28. Полномочия администрации**

1.7.1 пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18) осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»

1.7.2 пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;»

1.8.3 пункт 56 изложить в следующей редакции:

«56) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;».

**1.8 Статья 29. Муниципальный контроль**

1.8.1 Статью 29. Муниципальный контроль изложить в следующей редакции:

«1. Под муниципальным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2. Органом муниципального контроля Октябрьского сельсовета является администрация.

3. Полномочия руководителя органа муниципального контроля, в том числе утверждение ежегодного плана проведения плановых проверок, осуществляет глава администрации.

4. При организации проведения проверок, указанных в части 1 настоящей статьи, глава администрации издает распоряжение о проведении проверок.

5. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

**1.9 Статья 34. Местный бюджет**

1.9.1 Статью 34. Местный бюджет изложить в следующей редакции: «1. Октябрьский сельсовет имеет собственный бюджет – бюджет Октябрьского сельсовета (местный бюджет).

В качестве составной части местного бюджета могут быть предусмотрены сметы доходов и расходов отдельных населенных пунктов, других территорий, не являющихся муниципальными образованиями. Порядок составления, утверждения и исполнения указанных смет определяется органами местного самоуправления поселения самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=00A07B2C4A4D4DDFB74CE6926F1538C8CE43883B8004BAFFCDD2EC9AAD2Ed0F) Российской Федерации.

2. Составление и рассмотрение проекта местного бюджета, утверждение и исполнение местного бюджета, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении местного бюджета осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0933CBED351DED89AB2D4FF1C0314D9D265659F4D08AAABBB742FDCB9Be1oDF) Российской Федерации.

3. Бюджетные полномочия поселения устанавливаются Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=79791ABB1050C744493881A7AE644EA5D7F12B3F3016063C2CFD5B65E1j4p9F) Российской Федерации.

4. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических расходов на оплату их труда подлежат официальному опубликованию.

Органы местного самоуправления поселения обеспечивают жителям поселения возможность ознакомиться с указанными документами и сведениями в случае невозможности их опубликования.».

**1.10 Статья 35.2 Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов**

1.10.1 в абзаце 2 части 3 слова «(решением схода граждан, осуществляющего полномочия представительного органа)» исключить.

**1.11 Статья 43. Внесение изменений и дополнений в Устав**

1.11.1 часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Проект решения Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о внесений изменений и дополнений в Устав подлежат официальному опубликованию или обнародованию с одновременным опубликованием или обнародованием установленного Советом депутатов порядка учета предложений по проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении. Не требуется официальное опубликование (обнародование) порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, когда в устав муниципального образования вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, конституции (устава) или законов Новосибирской области в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами».

1.11.2 в пункте 1 и 2 части 3.1. слова «(схода граждан)», и слова «(сходом граждан)» исключить.

**1.12 Статья 43.1. Содержание правил благоустройства территории Октябрьского сельсовета**

1.12.1 пункт 15) признать утратившим силу.

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав сельского поселения Октябрьского сельсовета Карасукского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Октябрьского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования (обнародования).

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в газете «Вестник Октябрьского сельсовета».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Октябрьского сельсовета  Карасукского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Т.В. Твердохлеб/ | Глава Октябрьского сельсовета  Карасукского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Л.А. Май/ |

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем(630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф.400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136) подготовлен проект межевания земельных участков, в соответствии с которым из земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское, выделяется земельный участок в счет земельной доли в праве общей долевой собственности, площадью 418,2 га.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1.

Выразить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05.

|  |
| --- |
| **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границЫ земельного участка** |
| Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем (630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф. 400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136 номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 18734) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское.  Заказчиком кадастровых работ является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298).  Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64 (здание администрации) «04» апреля 2022 г. в 12 часов 00 минут.  С проектом межевого плана земельного участка, площадью 418,2 га., можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1, тел.: 8(383)255-05-05.  Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «03» марта 2022 г. по «02» апреля 2022 г. по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05  Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 54:08:028617:4 (Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское), а также земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:00:000000, 54:08:000000, 54:08:028617.  При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем(630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф.400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136) подготовлен проект межевания земельных участков, в соответствии с которым из земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское, выделяется земельный участок в счет земельной доли в праве общей долевой собственности, площадью 418,2 га.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1.

Выразить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05.

|  |
| --- |
| **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границЫ земельного участка** |
| Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем (630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф. 400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136 номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 18734) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское.  Заказчиком кадастровых работ является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298).  Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64 (здание администрации) «04» апреля 2022 г. в 12 часов 00 минут.  С проектом межевого плана земельного участка, площадью 418,2 га., можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1, тел.: 8(383)255-05-05.  Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «03» марта 2022 г. по «02» апреля 2022 г. по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05  Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 54:08:028617:4 (Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское), а также земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:00:000000, 54:08:000000, 54:08:028617.  При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем(630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф.400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136) подготовлен проект межевания земельных участков, в соответствии с которым из земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское, выделяется земельный участок в счет земельной доли в праве общей долевой собственности, площадью 369,0 га.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1.

Выразить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05.

|  |
| --- |
| **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границЫ земельного участка** |
| Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем (630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф. 400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136 номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 18734) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское.  Заказчиком кадастровых работ является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298).  Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64 (здание администрации) «04» апреля 2022 г. в 12 часов 00 минут.  С проектом межевого плана земельного участка, площадью 369,0 га., можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1, тел.: 8(383)255-05-05.  Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «03» марта 2022 г. по «02» апреля 2022 г. по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05  Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 54:08:028617:4 (Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское), а также земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:00:000000, 54:08:000000, 54:08:028617.  При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем(630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф.400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136) подготовлен проект межевания земельных участков, в соответствии с которым из земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское, выделяется земельный участок в счет двух земельных долей в праве общей долевой собственности, площадью 418,2 га.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1.

Выразить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05.

|  |
| --- |
| **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границЫ земельного участка** |
| Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем (630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф. 400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136 номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 18734) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское.  Заказчиком кадастровых работ является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298).  Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64 (здание администрации) «04» апреля 2022 г. в 12 часов 00 минут.  С проектом межевого плана земельного участка, площадью 418,2 га., можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1, тел.: 8(383)255-05-05.  Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «03» марта 2022 г. по «02» апреля 2022 г. по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05  Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 54:08:028617:4 (Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское), а также земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:00:000000, 54:08:000000, 54:08:028617.  При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем(630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф.400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136) подготовлен проект межевания земельных участков, в соответствии с которым из земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское, выделяется земельный участок в счет двух земельных долей в праве общей долевой собственности, площадью 418,2 га.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1.

Выразить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05.

|  |
| --- |
| **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границЫ земельного участка** |
| Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем (630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф. 400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136 номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 18734) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское.  Заказчиком кадастровых работ является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298).  Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64 (здание администрации) «04» апреля 2022 г. в 12 часов 00 минут.  С проектом межевого плана земельного участка, площадью 418,2 га., можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1, тел.: 8(383)255-05-05.  Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «03» марта 2022 г. по «02» апреля 2022 г. по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05  Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 54:08:028617:4 (Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское), а также земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:00:000000, 54:08:000000, 54:08:028617.  При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

**Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков**

Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем(630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф.400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136) подготовленпроект межевания земельных участков, в соответствии с которым из земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское, выделяется земельный участок в счет земельной доли в праве общей долевой собственности, площадью 295,2 га.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является:администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1.

Выразить обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения границ выделяемого в счетземельных долей земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел:8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05.

|  |
| --- |
| **Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границЫ земельного участка** |
| Кадастровым инженером Максимовым Вадимом Анатольевичем (630007, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Октябрьская д. 42, оф. 400 б/1, kadastr@2550505.ru, т. 89682213301, квалификационный аттестат № 42-11-136 номер в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 18734) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:028617:4, расположенного: Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское.  Заказчиком кадастровых работ является: администрация Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области (632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298).  Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64 (здание администрации) «04» апреля 2022 г. в 12 часов 00 минут.  С проектом межевого плана земельного участка, площадью 295,2 га., можно ознакомиться по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. 400 б/1, тел.: 8(383)255-05-05.  Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «03» марта 2022 г. по «02» апреля 2022 г. по адресу: 632835, Новосибирская область, Карасукский район, с. Октябрьское, ул. Ленина, 64, тел: 8 (383 55) 45-298 и 630007 г. Новосибирск, ул. Октябрьская, 42, оф. б/1, тел.: 8(383)255-05-05  Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельных участков: 54:08:028617:4 (Новосибирская обл, р-н Карасукский, ЗАО Калачинское), а также земельные участки, расположенные в границах кадастровых кварталов 54:00:000000, 54:08:000000, 54:08:028617.  При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»). |

***СОДЕРЖАНИЕ ВЕСТНИКА ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***

***№ 2(66) от 01.02.2022г.***

1. Решение 13-ой сессии Совета депутатов Октябрьского сельсовета Карасукского района Новосибирской области от 27.12.2021г. № 60 **«О внесении изменений в Устав сельского поселения Октябрьского сельсовета Карасукского муниципального района Новосибирской области».**
2. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
3. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
4. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
5. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
6. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
7. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
8. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
9. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
10. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
11. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.
12. Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельных участков.
13. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.